



**ӨВӨРХАНГАЙ АЙМГИЙН
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ТОГТООЛ**

2024 оны 12 сарын 04 өдөр

Дугаар 02/04

Арвайхээр сум

Иргэнд 2025 онд өмчлүүлэх газрын
зориулалт, байршил, хэмжээг батлах тухай

Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.1 дэх заалт, Монгол Улсын иргэнд газар өмчлүүлэх тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 11.1.1, 11.1.2 дахь заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1.Аймгийн хэмжээнд иргэнд 2025 онд өмчлүүлэх газрын зориулалт, байршил, хэмжээг хавсралтаар баталсугай.

2.Энэхүү тогтоолыг Монгол Улсын Засгийн газарт хүргүүлж ажиллахыг аймгийн Засаг дарга (О.Пүрэвдорж)-д даалгасугай.

ДАРГА



Т.НАРАНГАРАВ

822401114



Аймгийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын
2024 оны 22 дугаар сарын 28-ний өдрийн
94 дүгээр тогтоолын хавсралт

1. Гэр хорооллын газрын төлөвлөлт
Өвөрхангай аймгийн хэмжээнд 2025 онд иргэдэд өмчлүүлэх
газрын нийт хэмжээ, байршил, зориулалт

Өмчлүүлэх газрын зориулалт /га-гаар/													Хүснэгт №
д/д	Сумын нэр	Өмчлүүлэх газрын байршил	Иргэдэд өмчлүүлэх газрын нийт хэмжээ /га-гаар/	Гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалтаар	Үүнээс			Аж ахуйн зориулалтаар	Үүнээс			Газар тариалангийн хаас бусад аж ахуйн	
					Одоо эзэмшиж, ашиглаж байгаа газрын нийт хэмжээ	Шинээр өмчлүүлэх газрын нийт хэмжээ	Улсын чанартай авто замын дагуу өмчлүүлэх газрын нийт хэмжээ		Үр тарианы	Төмс, хүнсний ногооны			
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	Бат-Өлзий	Сумын төв	7.4871	7.4871		7.4871		0					
2	Гучин-Ус	Сумын төв	0.2919	0.2919		0.2919		0					
3	Нарийнтээл	Сумын төв, Багийн төв	2.125	2.125		2.125		0					
4	Сант	Сумын төв	0.567	0.567		0.567		0					
5	Тарагт	Сумын төв	0.2213	0.2213		0.2213		0					
6	Төгрөг	Сумын төв	1.9059	1.9059		1.9059		0					
7	Хархорин	Сумын төв	45.4466	44.9885	2.4285	42.56		0.4581				0.4581	
8	Арвайхээр	Сумын төв	3.7709	3.7709	2.12	1.6509		0					
Аймгийн хэмжээнд			61.8157	61.3576	4.5485	56.8091		0.4581	0	0		0.4581	

1. Гэр хорооллын газрын төлөвлөлт
1.1 Иргэнд гэр бүлийн хэрэгцээний зориулалтаар шинээр өмчлүүлэх газрын байршил, хэмжээ

Хүснэгт №2

№	Сумын нэр	Байршил	Талбайн солбицол	Өрхийн тоо	Газрын хэмжээ /га/	Зориулалт	Улирал, сараар												Хариуцах эзэн
							II				III				IV				
							4	5	6	7	8	9	10	11	12				
1	Бат-Өлзий 3-р баг, Өвт	Бэл	289333.05 5189502.28	30	2.5840														
		Наймаа булан	288693.54 5188948.82	14	1.2230														
		Өвт	289229.18 5189338.07	20	1.5840														
		Цаг уур	289308.16 5187997.89	7	0.5200														
		Горхи	290187.76 5188815.86	1	0.0720														
2	5-р баг, Хүйтэн булаг	Жогом	291117.59 5189551.16	3	0.2200														
		Цех	290707.15 5189609.39	18	1.2841	ГБХ	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
				93	7.4871														
		Аргуут	297579.20 5038235.75	4	0.2919	ГБХ	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
				4	0.2919														
3	Нарийнтээл Баянтээг 2-р баг	Тээг	701311.1725 5064303.7202 701287.3385 5064296.1745 701278.8873 5064322.8687 701302.7214 5064330.4144	13	1.045	ГБХ	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		Сумын Засаг дарга, Газрын даамал	
		Арц	689857.0097 5092811.1634 689867.6560 5092839.2108	12	1.08														
				25	2.125														
		Залаа	410972.11 5105418.43	7	0.497														
		Майхан	411002.55 5105406.47	1	0.07	ГБХ	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		Сумын Засаг дарга, Газрын
4	Сант Майхан 5-р баг			8	0.567														
		Өлзийт хороолол	303819.67 5130569.82	4	0.2213														
				4	0.2213														
5	Тарагт Хүрэмт 3-р баг			17	1.1897		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		
	Төгрөг	Зүүн наран 2 гудамж	343479.32 5045380.53 343279.32 5045380.53 343279.32 5045415.53 343479.32 5045415.53	17	1.1897		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*		

6	Хоолт 1-р баг	Ягаантолгой 6-р гудамж	343282.88 5045231.18 343283.64 5045264.27 343327.48 5045262.62 343327.48 5045227.22	2	0.1567	ГБХ	*	*	*	*	*	*	*	Сумын Засаг дарга, Газрын даамал
	Мазар 3-р баг	Мазар 3-р гудамж	332565.44 5064859.29 332579.89 5064835.30 332601.57 5064847.73 332587.12 5064871.74 332565.44 5064859.29	8	0.5595		*	*	*	*	*	*	*	
				27	1.9059									
7	Хархорин Шанх	Ухаа овоот	X=344703.07 Y=5211379.44 X=344448.52 Y=5211661.70 X=344566.93 Y=5211769.34 X=344127.78 Y=5212255.80	480	33.6		*	*	*	*	*	*	*	Сумын Засаг дарга, Газрын даамал
	Вангийн овоо	Луванжалба	X=334197.97 Y=5227476.65 X=334151.95 Y=5227500.85 X=334132.95 Y=5227501.21 X=334088.70 Y=5227524.49	40	2.8	ГБХ	*	*	*	*	*	*	*	
	Эрдэнэтөлгой	Сайр	X=334958.25 Y=5231478.78 X=335259.41 Y=5231807.07 X=335322.68 Y=5231779.89 X=335359.52 Y=5231746.09	88	6.16		*	*	*	*	*	*	*	
8	Арвайхээр Согоот 1-р баг	1.28.7а	328264.8733 5124968.9978 328246.0820 5124986.6230 328259.3512 5125000.8179 328278.1549 5124983.0395	1	0.0486		*	*	*	*	*	*	*	
	Согоот 1-р баг	1.50.1а	327597.2410 5125191.9120 327587.5580 5125196.2210 327591.6290 5125201.9750 327594.9750 5125206.8410	1	0.0669		*	*	*	*	*	*	*	
	Өлзийт 4-р баг	4.30.20а	329098.1344 5127388.4164 329079.9526 5127406.4737 329072.0854 5127413.4246 329078.7318 5127422.1118 329106.0467 5127398.3487	1	0.0418		*	*	*	*	*	*	*	
	Их-Уул Ягаан толгой 6-р баг	6.7.9	329385.6003 5126950.7964 329383.2560 5126962.6720 329404.5309 5126966.8017 329406.5245 5126954.5146	1	0.0257		*	*	*	*	*	*	*	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1. Гэр хорооллын газрын төлөвлөлт

1.2 Иргэнд эзэмшиж байгаа хашааны газрыг нь үнэгүй өмчлүүлэх газрын байршил, хэмжээ

Хүснэгт №3

№	Сум, багийн нэр	Байршил буюу хаяг	Өрхийн тоо	Газрын хэмжээ /га/	Зориулалт	Хэрэгжүүлэх				Хариуцах эзэн
						I	II	III	IV	
2	Хархорин Вангийн овоо	Од	3	0.3930	ГБХ	*	*	*	*	Аймаг, сумын Засаг дарга, ГХБХБГазар, Газрын даамал
	Вангийн овоо	Өл	3	0.2851	ГБХ	*	*	*	*	
	Вангийн овоо	Сансар	2	0.2313	ГБХ	*	*	*	*	
	Ганган-Орхон	Эрдэнэзуу гудамж	2	0.2259						
	Ганган-Орхон	Соёмбо	2	0.2406	ГБХ	*	*	*	*	
	Ганган-Орхон	Мойлт	1	0.0711						
	Ганган-Орхон	Дэнж	4	0.2479	ГБХ	*	*	*	*	
	Эрдэнэ толгой	Арцат	6	0.5483	ГБХ	*	*	*	*	
	Эрдэнэ толгой	Арцат дэнж	2	0.1303	ГБХ	*	*	*	*	
	Эрдэнэ толгой	Сайр	1	0.055						
			26	2.4285						
3	Арвайхээр 1-р баг	Бүх багийн нутаг дэвсгэрт	3	0.16	ГБХ	*	*	*	*	Аймаг, сумын Засаг дарга, ГХБХБГазар, Газрын даамал
	Эмт 2-р баг		5	0.25	ГБХ	*	*	*	*	
	Дэлгэрэх 3-р баг		6	0.3	ГБХ	*	*	*	*	
	Өлзийт 4-р баг		4	0.25	ГБХ	*	*	*	*	
	Их-Уул Ягаан толгой 6-р баг		5	0.25	ГБХ	*	*	*	*	
	Дэлгэрэх дэнж 7-р баг		3	0.12	ГБХ	*	*	*	*	
	Рашаант 8-р баг		4	0.29	ГБХ	*	*	*	*	
	Бурхи 9-р баг		3	0.23	ГБХ	*	*	*	*	
	Ноён 10-р баг		5	0.27	ГБХ	*	*	*	*	
				38	2.12					
Дүн			64	4.5485						

Иргэнд аж ахуйн зориулалтаар үнээр нь худалдаж өмчлүүлэх газрын байршил, хэмжээ

Хүснэгт №4

№	Сум, багийн нэр	Газрын байршил	Талбайн солбицол	Иргэний тоо	Газрын хэмжээ /га/	Зориулалт	Хэрэгжүүлэх хугацаа									Хариуцах эзэн
							/улирал, сараар/									
							I			II			III			
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Хархорин Ганган орхон	Орхон хороолол 64 тоот	334824.333 5229116.857 334819.656 5229138.180	1	0.066	Аж ахуй			*	*	*	*	*	*		
	Ганган орхон	Мойлт 1-20	334361.386 5229504.119 334330.725 5229522.880	1	0.1705	Аж ахуй			*	*	*	*	*	*		
	Эрдэнэтолгой	Усжуулах 2-10	337160.343 5228747.000 337135.721 5228769.022	1	0.2216	Аж ахуй			*	*	*	*	*	*	Сумын Засаг дарга, Газрын даамал	
Дүн				3	0.4581									0.5		